



NASZE DZIAŁANIA PRZY PAKIETACH SPRZEDAŻOWYCH

	Wyłączność	Otwarta
Sprawdzenie stanu prawnego nieruchomości	+	+
Sporządzenie opisu oferty handlowej nieruchomości	+	+
Zaoferowanie nieruchomości klientom z bazy firmy	+	+
Kompletowanie dokumentów niezbędnych do transakcji	+	+
Wykonanie i publikowanie rysunków z rozkładem pomieszczeń w internecie	+	+ *po dostarczeniu rzutu przez Sprzedającego
Promowanie oferty w internecie na stronach biura i w najlepszych ogólnopolskich portalach	+	+
Ogłaszanie oferty w prasie powszechnej i specjalistycznej	+	+
Zorganizowanie umowy przedwstępnej i/lub aktu notarialnego u wybranego notariusza	+	+
Pośrednik reprezentuje w pełni i tylko jedną stronę transakcji – Sprzedającego	+	+
Przyjazny kontakt - kupujący nie płaci wynagrodzenia za pośrednictwo	+	+
Przyjazny kontakt - biuro nie wymaga od kupującego podpisywania umowy pośrednictwa	+	+
Uzyskanie przez firmę brakujących dokumentów z urzędów i sądów	+	-
Przy sprzedaży działek pod zabudowę - widoczne oznaczenie granic w terenie	+	-
Obmiar pomieszczeń (przy braku dokumentacji)	+	-
Umieszczenie na nieruchomości banneru reklamowego	+	**
Prezentowanie wskazówek jak trafić do nieruchomości	+	-
Specjalne wyeksponowanie oferty na stronie internetowej biura jako priorytetowej	+	-
Przekazanie oferty do innych biur obrotu nieruchomościami	+	-
Przygotowanie ulotki o nieruchomości (w formie papierowej i elektronicznej)	+	**
Informowanie o stanie realizacji umowy, trendach rynkowych i działaniach reklamowych	+	-
Możliwość zablokowania oferty dla kupującego	+	-
Brak ryzyka dla kupującego pobrania tej samej oferty (inaczej opisanej) z dwóch różnych biur nieruchomości	+	-
Pośrednik jest oferentem wyłącznym i odpowiada za ofertę w 100%	+	-
Gwarancja aktualności oferty dla poszukujących	+	-
Wyeksponowanie oferty na witrynie biura	+	**
Publikacja oferty w Magazynie FD	+	**
Możliwość innych działań niekonwencjonalnych (filmy video, wirtualne wizyty, zorganizowanie tzw. drzwi otwartych i in.)	+	**

** Według uznania pośrednika